

SEZIONE I



ABICONF – Amministratori Beni Immobili Confcommercio

Sintetica descrizione delle attività professionali di riferimento:

Le seguenti sono le attività professionali dell'Associazione: 1) Amministratori di condominio aderenti ed esercenti la libera professione (codice attività ATECO 68.32.00), 2) Amministratori di patrimoni immobiliari (codice attività ATECO 68.32.00) e 3) revisori di contabilità condominiale (codice attività ATECO 74.90.99).

La riforma del condominio, ad opera della legge dell'11 dicembre 2012 n. 220, "Modifiche alla disciplina del condominio negli edifici", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 293 del 17/12/2012, entrata in vigore il 18 giugno 2013, ha introdotto importanti novità in tema di diritto condominiale, definendo in modo più preciso e dettagliato i requisiti che i sopracitati amministratori di condominio, amministratori di patrimoni immobiliari e revisori di contabilità condominiale devono possedere.

Data di costituzione: 17/03/2018

Statuto: approvato il 17/03/2018 con l'Atto costitutivo a Ministero Notaio Dott.ssa Chiara Moruzzi Rep. 2940 – Raccolta 2171

Sede legale: Strada Maggiore n. 23, 40125 – Bologna (BO)

Sito web: www.abiconf.it

Legale rappresentante: (Presidente Nazionale) Dott. ANDREA TOLOMELLI

Struttura organizzativa dell'associazione:

- Presidente Nazionale;
- Segretario Nazionale;
- Direttore Centro Studi;
- Vice Presidenti;
- Consiglieri di Giunta;
- Collegio dei Probiviri.

Composizione degli organismi deliberativi e titolari delle cariche sociali:

- **Presidente Nazionale:** Dott. ANDREA TOLOMELLI
- **Consiglio Direttivo:** Dott. MARIO BARGIOTTI; Rag. GIAN LUCA BERTOCCHI; LAURA BUONGIORNO; ANTONIO CONTESTABILE; Avv. TIZIANO DOZZA; Avv. MARCO EVANGELISTI; Avv. SIMONE FADALTI; Avv. MARIO FIAMIGI; FABIANA FLECCIA; ANGELO DAVIDE GATTI; Dott. MASSIMO GAZZANI; MASSIMO GIUFFRÀ; ERIDANIA MORI; Geom. LUIGI MORRA; Dott. PIERPAOLO PAMBIRA; Rag. FRANCO PEPOLI; Avv. ROBERTO PIROZZI; MAX RAVELLI; SARAH RINALDI; Dott. ANDREA TOLOMELLI; Geom. ANDREA TURCHI; Arch. MASSIMO VECCHIO; Dott. VINCENZO VECCHIO.

- **Collegio dei Probiviri:** Avv. ALESSANDRO BOTTIGLIERI (Presidente); Avv. DEBORA LOLLI; Avv. ARIANNA PETAZZONI; Avv. MICHELE DRAGHETTI (supplente); Avv. MONICA MORELLI (supplente).

Requisiti richiesti per la partecipazione all'associazione:

- **titoli di studio:** come previsto dall'articolo 71 bis. Disp. Att. C.c. lettera f) "diploma di scuola secondaria di secondo grado".

Possono essere ammessi alla associazione, con il requisito minimo del diploma di scuola secondaria di secondo grado, certificato del casellario giudiziale privo di annotazioni attestanti la commissione di reati che comportano la reclusione o contro il patrimonio ovvero autocertificazione equipollente.

- **obblighi di aggiornamento:** come previsto dall'art. 71 bis Disp. Att. C.c. lettera g) e DM. 140/2014
- **strumenti predisposti per l'accertamento dell'obbligo di aggiornamento professionale:** L'Associazione promuove la più ampia attività formativa in linea con quanto previsto dalle norme in vigore; a tal fine, ogni associazione territoriale tiene un apposito elenco, rilascia un attestato di partecipazione e procede ad una attenta verifica effettuata sugli attestati di frequenza rilasciata anche da organismi terzi.
- **quota da versare:** Le quote associative sono definite dai consigli direttivi delle associazioni territoriali. Con cadenza annuale, Abiconf invierà al Ministero dello Sviluppo economico l'elenco aggiornato delle quote richieste da ogni associazione territoriale agli iscritti.

QUOTE VARIE SEDI ABICONF AL 19/3/2019

CAGLIARI

275,00

IMPERIA

€ 120,00 quota Associativa Confcommercio

€ 90,00 quota ABICONF

TOTALE 210 €

VICENZA

175 Euro

ROMA

Per quanto riguarda ABICONF ROMA la quota associativa compresa la parte di confcommercio è € 250,00

GENOVA

la quota associativa di ABICONF Genova ammonta ad € 90,00.

LOMBARDIA EST

euro 75

PORDENONE

CE.AC (Centro Amministratori di Condominio) di Pordenone è pari ad euro 100,00

RAVENNA

Quota Confcommercio 180 euro Quota ABICONF 60 euro, totale 240 euro

BOLOGNA

CONFCOMMERCIO 200+ ABICONF 50
TOT. 250€

PALERMO

170 €

ANCONA

220 €

• **Numero associati:**

Soggetto od organismo incaricato del controllo della applicazione del codice di condotta:

Servizi di riferimento: Le attività professionali di riferimento sono quelle, in primis, degli Amministratori di condominio aderenti ed esercenti la libera professione (codice attività ATECO 68.32.00), nonché degli Amministratori di patrimoni immobiliari (codice attività ATECO 68.32.00) e dei revisori di contabilità condominiale (codice attività ATECO 74.90.99).

Ulteriori informazioni di potenziale interesse per l'utente:

ABICONF è un'organizzazione di rappresentanza degli interessi per i propri specifici ambiti professionali e costituisce il sistema di rappresentanza unitario nazionale degli amministratori di condominio, che si riconoscono nei valori del mercato e della concorrenza, della responsabilità sociale dell'attività professionale e del servizio reso ai cittadini, ai consumatori ed agli utenti.

SEZIONE II

Soggetto od organismo incaricato del controllo della applicazione del codice di condotta: Collegio dei Probiviri (Avv. ALESSANDRO BOTTIGLIERI [Presidente]; Avv. DEBORA LOLLI; Avv. ARIANNA PETAZZONI; Avv. MICHELE DRAGHETTI [supplente]; Avv. MONICA MORELLI [supplente]).

Numero associati: 400

Sedi regionali dell'associazione: Sardegna (Cagliari) Sicilia (Palermo); Lazio (Roma); Marche (Ancona); Emilia-Romagna (Bologna e Ravenna); Liguria (Genova e Imperia); Lombardia (Bergamo, Brescia Cremona); Veneto (Vicenza); Friuli-Venezia Giulia (Pordenone).

Struttura tecnico-scientifica per la formazione degli associati: Centro Studi - organizza ed eroga ogni tipo di servizio di informazione, formazione, assistenza e consulenza agli operatori rappresentati, in coerenza con le loro esigenze di sviluppo economico, di consulenza e di supporto in relazione agli standard qualitativi dei servizi resi.

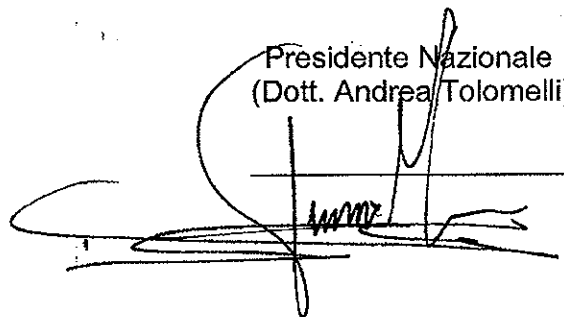
Garanzie attivate a tutela degli utenti: Ai sensi dell'art. 2, comma 4, della Legge 14 gennaio 2013, n. 4 (Disposizioni in materia di professioni non organizzate). Ciascun sindacato/associazione territoriale, in forza di apposita delega di "ABI-Confcommercio", ha attivato uno sportello di riferimento per il Cittadino-Consumatore, che, tra le altre cose, ha il compito di fornire informazioni sulle regole deontologiche e sui requisiti e la formazione degli associati oltre che di fornire informazioni in merito alle qualità tecniche, alle garanzie prestate ed eventuali livelli di competenza ottenuti dai singoli associati.

ABICONF, sede: Strada Maggiore n. 23, 40125 - Bologna (BO), email abiconf@ascom.bo.it; pec abiconfcommercio@legalmail.it; www.abiconf.it

Possesso di sistema di qualità certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:

No

Presidente Nazionale
(Dott. Andrea Tolomelli)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Tolomelli', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.